

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores Husforsikring. Du kan også se mere om forsikringen, vores generelle forbrugerorientering og øvrige betingelser på [www.certus-forsikring.dk](http://www.certus-forsikring.dk). Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der tilsammen udgør aftalen mellem dig og Certus.

## Hvilken form for forsikring er der tale om?

Husforsikringen dækker som udgangspunkt dit hus ved brand. Du kan vælge at udvide forsikringen, så den også dækker ved storm, skybrud, brud på rør og stikledninger og meget mere.



## Hvad dækker den?

### ✓ Generelt

Forsikringen dækker din ejendom – det vil sige det hus og de udbygninger, der er på matriklen, og som står i din police. Herudover dækker vi blandt andet:

- Tilbehør, der sædvanligvis kan befinde sig på en almindelig villagrund, som f.eks. plankeværker, stakitter, murede hegn, drivhuse, antenner, udendørslamper og flagstænger.
- Foruden bygningerne dækker forsikringen fastmonteret tilbehør inkl. udvendig udsmykning, faste bygningsdele og fastmonterede installationer. Herunder kan nævnes gas- og vandinstallationer, rumtemperatur- og rumventilationsanlæg, grundvandspumper, hårde hvidevarer mm.

Forsikringen dækker dig som ejer eller bruger af huset.

### ✓ Bygningsbranddækning

Vi dækker dit hus ved brandskader, lynnedslag, elskader på elinstallationer og eldrevne apparater som f.eks. hårde hvidevarer. Forsikringen dækker også skader, som skyldes eksplosion og følgeskader som f.eks. vandskader fra brandslukning.

## TILVALG

### Bygningskaskodækning

- Vi dækker skader på dit hus som følge af hærværk, storm, skybrud, snetryk, indbrud, påkørsel og andre pludselige skader.
- Hvis du som ejer af et hus bliver gjort erstatningsansvarlig for en skade, dækker vi med op til 10 millioner kroner ved skader på andre personer og med op til 3 millioner kroner ved skader på deres ting.
- Vi dækker retshjælp med op til 125.000 kr., hvis du sagsøger eller bliver sagsøgt for f.eks. private lejeforhold og erstatningssager.

### Rør- og kabeldækning

Vi dækker skader på skjulte rør og kabler, hvis der f.eks. er brud på et rør under badeværelsesgulvet.

### Stikledningsdækning

Vi dækker skader på husets stikledninger, det vil sige de rør, der løber fra husets yderside til hovedledningen. Det kan f.eks. være et brud på en stikledning under indkørslen.

### Glas- og sanitetsdækning

Vi dækker skader på glas i udvendige døre, vinduer, badekar, håndvaske, glaskeramiske kogeplader og lignende.

### Insektdækning

Vi dækker, hvis insekter gør så stor skade, at det er nødvendigt at udskifte eller forstærke træet i huset.

### Svamp- og råddækning

Vi dækker dine udgifter til reparation af svampe- og råddskader, når skaden er så alvorlig, at træet er nedbrudt og skal udskiftes.

### Udvidet vandskade

Vi dækker dit hus ved skader som følge af f.eks. regn og fygesne, der trænger ind i huset, kloak- og grundvand, der stiger op i huset, og vand, der drypper eller siver ud fra synlige rør som f.eks. radiatorrør.

### Skade forvoldt af skadedyr

Vi dækker fysisk skade forvoldt af skadedyr i beboelsesbygninger.

### Solcelleanlæg

Solcelleanlægget er omfattet af de dækninger, der er tegnet på den bygning, hvor solcelleanlægget er monteret/forsikret igennem.

### Bygning under opførelse

Vi dækker dit hus ved brand- og stormskader og skader, som skyldes eksplosion, lynnedslag eller følgeskader som f.eks. vandskader fra brandslukning.



## Hvad dækker den ikke?

### ✗ Generelt

Forsikringen dækker ikke indbo. Vi dækker heller ikke legetårne, legehuse og lignende.

## TILVALG

### Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke rør i kedler, beholdere og radiatorer.

### Stikledningsdækning

Vi dækker ikke drænrør.

### Glas- og sanitetsdækning

Vi dækker ikke drivhuse.

### Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke åbne trækonstruktioner, det vil f.eks. sige trapper, terrasser, drivhuse, altaner, plankeværker og stakitter.



## Er der begrænsninger af dækningen?

### ! Generelt

Vi dækker ikke, hvis du ikke vedligeholder dit hus og dine udbygninger ordentligt.

### ! Bygningsbranddækning

Forsikringen dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, hvis det opstår som følge af en brand. Vi dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet er slået ned uden for bygningerne.

## TILVALG

### Bygningskaskodækning

- Vi dækker ikke tyveri og hærværk begået af personer, som bor i huset eller er gæster.
- Vi dækker kun stormskader ved en vindhastighed på mindst 17,2 meter pr. sekund.

### Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke rør- og kabelskader, der skyldes frost. Dog dækker vi, hvis frosten opstår, fordi varmforsyningen svigter, uden at du har indflydelse på det.

### Stikledningsdækning

Vi dækker ikke skader, du kan forhindre ved almindelig vedligeholdelse, f.eks. ved at rense op eller beskære rødder.

### Glas- og sanitetsdækning

Vi dækker ikke skader, der sker i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse eller reparation.

### Insektdækning

Vi dækker ikke skader forårsaget af murbier eller rådborebiller.

### Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke kosmetiske skader, som f.eks. misfarvninger, blåsplint, mug- og skimmelbelægninger.

### Udvidet vandskade

Forsikringen dækker ikke skader og lugtgener, som skyldes kondens eller grundfugt. Vi dækker heller ikke skader efter vand, der trænger ind gennem åbne vinduer og døre.

### Bygning under opførelse

Vi dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, hvis det opstår i forlængelse af en brand. Forsikringen dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet er slået ned uden for bygningerne.

### Skade forvoldt af skadedyr

Skader forvoldt af dyr på udbygninger som f.eks. garage og bekæmpelse og forebyggelse af skader på bygninger til beboelse er ikke dækket.



## Hvor er jeg dækket?



Forsikringen dækker ejendommen på den adresse, der står på din police.



## Hvilke forpligtigelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal kontakte os, hvis oplysningerne i policen er forkerte, eller du ændrer bygningerne og deres anvendelse.
- Får du en skade, skal du straks anmelde den til os.
- Du skal anmelde tyveri og hærværk til politiet.



## Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft og senest 14 dage efter, at du har modtaget den første regning. Du kan betale forsikringen pr. måned, kvartal, halvår eller år via indbetalingskort eller Betalingservice.



## Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi aftaler, og løber for et år ad gangen.



## Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Du kan opsigte forsikringen enten en måned før hovedforfald uden gebyr eller i løbet af en måned plus en måned mod et mindre gebyr.
- Opsiger du forsikringen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr.
- Sælger du ejendommen, kan forsikringen opsiges fra den dato, hvor den nye ejer overtager den.
- Du kan læse mere om vores gebyrer på [www.certus-forsikring.dk](http://www.certus-forsikring.dk).